

Ap 2 cam 58mp, tip Penthouse pe 2 niveluri, 2 Terasa 16mp.

ID: 189403AV
Ultima actualizare: 04.03.2026

Cartier: **Gheorgheni**
Zona:

Pret/mp: 2.517€
Rata lunara: 755,97 €

148.500€



Persoana de contact

Silviu Porime
Senior Broker Partner

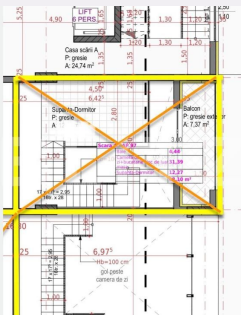
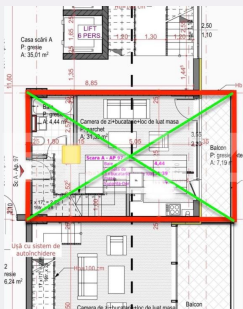
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 59.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 7 /9

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Caracteristici principale: • Suprafață utilă: 59 m² + 2 terase de câte 8 m² fiecare • Compartimentare: • Parter: hol, living cu bucătărie și ieșire pe terasă, baie • Etaj: dormitor, baie și ieșire pe terasă • Etaj: 7/8 • Tip achiziție: direct de la dezvoltator • Stadiu: semifinisat (uși metalice la intrare, pereți tencuiți și gletuiți) Facilități și dotări: • Centrală proprie pentru apartament • Încălzire în pardoseală • Interfon video • Terase finisate cu granit și balustradă din sticlă • Parcare subterană disponibilă – 17.500 EUR Locație și acces: • Vizual frumos spre Colonia Soporului și aeroport • Lângă baza sportivă Gheorgheni: parc de joacă, terenuri de fotbal, tenis, volei, pistă de biciclete, zonă verde • Cămin și creșă la baza blocului • Transport și magazine: • 100 m – stație de autobuz • 100 m – Profi & Mega Image • 400 m – Kaufland & LdL, Jysk • 700 m – Iulius Mall & Facultatea SEGA • Viitor metrou la 100 m Termene și achiziție: • Finalizare bloc: ianuarie–februarie 2026 • CF-uri: iunie–iulie 2026 • La pretul afisat se adauga TVA de 21% Se poate achiziționa cu taxare inversă pe firmă. Cod ofertă / ID BLITZ: P165743

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.