

# Apartament 2 camere, la cheie, proaspat renovat, Gheorgheni, piata Hermes

ID: 188817AV  
Ultima actualizare: 30.06.2026

Cartier: Gheorgheni  
Zona:

Pret/mp: 3.375€  
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



## Persoana de contact

Ionut Bocu  
Senior Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 40.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Gheorgheni, în imediata apropiere a Pieței Hermes, una dintre cele mai căutate zone din Cluj-Napoca. Apartamentul este poziționat la etajul 4 din 4, într-un bloc izolat termic, și beneficiază de orientare vestică, oferind lumină naturală pe parcursul după-amiezii și un ambient plăcut. Suprafață utilă: 40 mp Compartimentare practică: -Living primitiv -Dormitor -Bucătărie separată -Baie -Hol - Camera spatiu depozitare Proprietatea este renovată recent și dispune de: -Centrală termică proprie pe gaz - Instalație electrică schimbată -Instalație de țevi nouă pentru centrală -Parchet schimbat recent -Baie renovată - Proaspăt zugrăvit -Aer condiționat Apartamentul se vinde utilat, cu: -Frigider -Plită -Cuptor -Hotă -Mașină de spălat rufe Datorită poziției excelente, locuința este ideală atât pentru investiție, cât și pentru locuit, având acces rapid către: -Piața Agroalimentară Hermes -FSEGA -Iulius Mall -Parcuri și zone verzi -Mijloace de transport în comun - Magazine, școli și grădinițe O oportunitate potrivită pentru cei care caută confort, accesibilitate și siguranța unei investiții într-o zonă premium a orașului. Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P165067

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.