

Apartament nou de vanzare 58 mp Soporului Comision 0%

ID: 186574AV

Ultima actualizare: 30.01.2026

Cartier: **Gheorgheni**

Zona:

Pret/mp: 2.550€

Rata lunara: 759,41 €

149.175€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 58.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 4 /9

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Apartament premium situat în Complexul rezidențial Soporului 19, un proiect nou, conceput pentru un stil de viață modern, confortabil și bine conectat la dinamica orașului Cluj-Napoca. Zona oferă acces rapid către centrul orașului, hub-urile de business, Iulius Mall și principalele puncte de interes, păstrând în același timp un ambient aerisit și bine organizat. Clădirea se remarcă prin arhitectură contemporană, finisaje de calitate superioară și soluții eficiente din punct de vedere energetic. Apartamentul beneficiază de compartimentare optimă, spații vitrate ample și lumină naturală, oferind un echilibru excelent între estetică și funcționalitate. Ansamblul rezidențial dispune de spații verzi, alei pietonale și zone comune atent amenajate, creând un cadru plăcut și sigur pentru locuire. Proprietatea este ideală pentru cei care caută un apartament într-un proiect nou, cu standarde ridicate, adresat unui public exigent, fie pentru rezidență proprie, fie ca investiție pe termen lung. În complex mai sunt disponibile la vânzare 2 apartamente cu o cameră, fiecare având câte 44 mp, ambele la etajul 4 și având orientări și configurații diferite, la același pret unitar. La prețul pentru suprafața utilă se adaugă cele două balcoane la 500 euro/mp + tva și parcare subterană la 15.000 euro + tva. La achiziția de către persoane fizice se aplică tva 21% iar pentru persoanele juridice platitoare de tva se aplică taxarea inversă.

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locație	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilități zonă	☆☆☆☆☆	0.0
Spații verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Săbătă:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piața 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Câmpul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Făgetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.