

Apartament cu 2 camere, 54 mp utili, zona Iulius Mall

ID: 181270AV

Ultima actualizare: 04.11.2025

Cartier: Gheorgheni

Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 2.905€

Rata lunara: 791,61 €

155.500€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

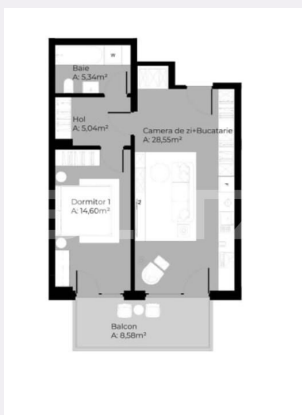
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



SUPRAFEȚE GENERALE IMOBIL

Camera de zi + Bucatarie - 28,55 m²
Baie - 5,34 m²
Balcon - 8,58 m²
Hol - 5,04 m²
Dormitor - 14,60 m²

SUPRAFAȚĂ UTILĂ TOTALĂ
53,53 M²

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.53 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 5 /8

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament luminos și bine compartimentat, situat la etajul 5 din 8, în noul complex rezidențial Soporului. Caracteristici principale: • Suprafață utilă: 53.53 mp • Terasa: 8.58 mp • Predare semifinisată – libertate totală în alegerea finisajelor • Centrală termică pe bloc • Încălzire în pardoseală – confort termic sporit și consum redus • Etaj 5/8 cu lift modern Complexul Soporului se remarcă prin construcție de calitate, spații comune moderne și acces facil către punctele de interes ale orașului – transport public, magazine, parcuri și centre comerciale cu termen de finalizare August 2026. Acest apartament este potrivit atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. Pretul afisat este pentru plata integrala si este cu TVA INCLUS . Parcarea subterana este disponibila la pretul de 13 000 TVA INCLUS. Cod ofertă / ID BLITZ: P156944

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.