

Apartament 2 camere, etaj etaj 6/9, semifinisat, Soporului

ID: 175535AV

Ultima actualizare: 21.11.2025

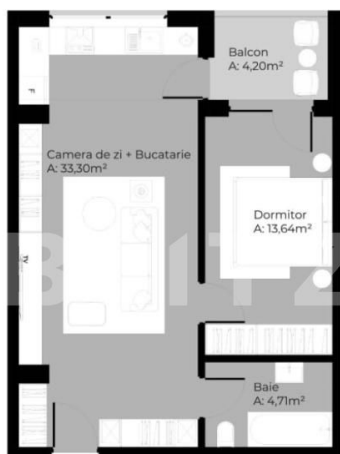
Cartier: **Gheorgheni**

Zona:

Pret/mp: 2.323€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

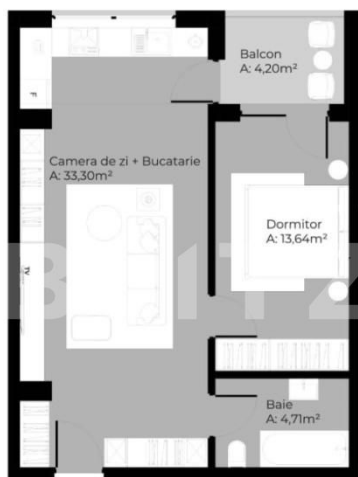
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 51.65 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 6 /9

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament luminos și bine compartimentat, situat la etajul 6 din 9, în noul complex rezidențial Soporului. Locuința are o suprafață utilă de 51,65 mp la care se adaugă un balcon generos de 4,2 mp, ideal pentru relaxare sau un mic colț verde. Caracteristici principale: • Suprafață utilă: 51,65 mp • Balcon: 4,2 mp • Predare semifinisată – libertate totală în alegerea finisajelor • Centrală termică pe bloc • Încălzire în pardoseală – confort termic sporit și consum redus • Etaj 6/9 cu lift modern • Orientare optimă pentru lumină naturală pe tot parcursul zilei

Complexul Soporului se remarcă prin construcție de calitate, spații comune moderne și acces facil către punctele de interes ale orașului – transport public, magazine, parcuri și centre comerciale. Acest apartament este potrivit atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. Pretul afisat este pentru plata integrala, si fara TVA. Avans 80% pretul este 2400 Euro/mp + 500 euro/mp + TVA Avans 60% pretul este 2500 Euro/mp + 500 euro/mp + TVA Avans 40% pretul este 2600 Euro/mp + 500 euro/mp + TVA Avans 20% pretul este 2700 Euro/mp + 500 euro/mp + TVA

Parcarea subterana este la pretul de 12.000 euro +TVA Cod ofertă / ID BLITZ: P150812

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.