

Apartament de vanzare, cu 2 camere, 46 mp, zona Gheorgheni

ID: 172759AV

Ultima actualizare: 25.11.2025

Cartier: Gheorgheni

Zona:

Pret/mp: 3.542€

Rata lunara: 865,42 €

170.000€



Persoana de contact

Codrin Chebutiu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 7 /9

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz îți oferă oportunitatea de a achiziționa un apartament modern cu 2 camere, semidecomandat, situat în zona centrală a cartierului Gheorgheni, zona Alverna, într-o locație excelentă, aproape de toate punctele de interes ale orașului. Apartamentul se află la etajul 7 al unui imobil cu 9 nivele și beneficiază de o suprafață utilă de 46 mp, la care se adaugă o terasă spațioasă, perfectă pentru momente de relaxare sau pentru a-ți amenaja un mic colț verde. Un avantaj important al acestui apartament este garajul propriu, care vine cu carte funciară individuală, oferindu-ți siguranță și confort suplimentar. Locuința este complet mobilată și utilată modern, fiind compartimentată într-un mod practic: un dormitor, un living cu bucătărie deschisă, o baie, un hol și terasa. Este dotată cu centrală proprie, iar feroneria ferestrelor este din PVC cu geam termopan, asigurând un confort termic deosebit și un consum redus de energie. Se poate achiziționa si un garaj in spatele blocului la pretul de 19.900€. Costurile de întreținere sunt reduse, ceea ce face acest apartament ideal pentru tineri, care vor un loc modern și accesibil pentru a începe un nou capitol al vieții lor! Cod ofertă / ID BLITZ: P147710

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.