

Apartament de 2 camere, 47 mp, mobilat/utilat, Gheorgheni

ID: 172038AV

Ultima actualizare: 23.08.2025

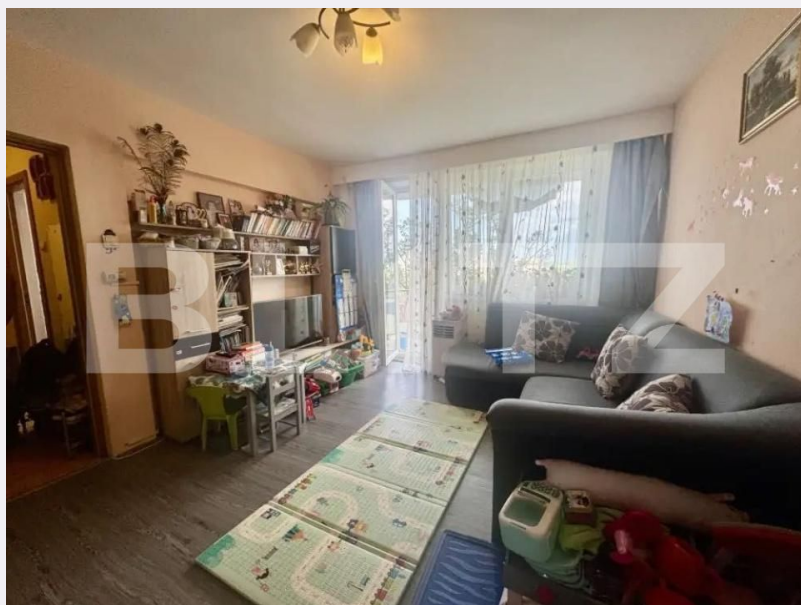
Cartier: Gheorgheni

Zona:

Pret/mp: 2.977€

Rata lunara: 712,19 €

139.900€



Persoana de contact

Dumitru Neagu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

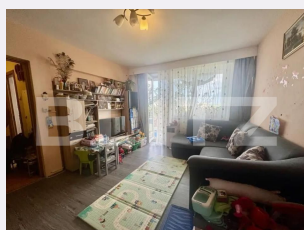
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 47.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 6 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere semidecomandat, situat în cartierul Gheorgheni, într-o zonă liniștită și verde, retrasă de la traficul intens. O alegere excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție! Detalii proprietate: - Suprafață utilă: 47 mp + balcon de 8 mp - Compartimentare funcțională: 2 camere, buătărie, baie,, 2 debarale și balcon - Etaj intermediar 6 din 10 - Orientare estică – lumină naturală dimineața și temperaturi confortabile pe tot parcursul zilei Dotări și finisaje: - Centrală termică proprie - Geamuri termopan - Pardoseală din parchet - Ușă metalică la intrare - Interfon și termopane pe casa scării Alte avantaje: - Zonă verde și liniștită, situată pe alei, ferită de aglomerație - Acces facil la facilități esențiale: - Școli publice și private (Transylvania College, Lucian Blaga) - Piețe agroalimentare (Hermes, Mercur) - Magazine și farmacii (Profi, Catena, Panemar) - Parcuri și spații verzi (Livada Palocsay, Parcul Detunata) - Stații de transport în comun în imediata apropiere - Blocul urmează să fie reabilitat, un plus pentru confort și eficiență energetică Disponibil imediat! Cod ofertă / ID BLITZ: P146970

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii