

Apartament 2 camere decomandate, 57 mp, zona Gheorgheni

ID: 171037AV

Ultima actualizare: 05.08.2025

Cartier: Gheorgheni

Zona:

Pret/mp: 3.491€

Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Ligia Nemes
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 57.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, complet renovat în aprilie 2025, situat în cartierul Gheorgheni, Brâncuși, într-o zonă liniștită și verde, cu orientare sudică. Apartamentul se află la etajul 3 din 4, într-un bloc reabilitat termic, și are o suprafață utilă de 57 mp, la care se adaugă un balcon deschis și o pivniță de 4 mp. Apartamentul este compusă din living cu bucătărie open-space, două dormitoare, o baie cu cadă și un balcon deschis. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind gata de mutare. În cadrul renovării, s-au schimbat complet instalațiile electrice, sanitare și de încălzire, s-au refăcut pereții, s-au montat gresie și parchet noi, iar mobilierul și electrocasnicele sunt integral noi. Este dotat cu centrală termică proprie, aer condiționat, geamuri termopan și ușă metalică la intrare. Printre electrocasnice se numără: mașină de spălat vase, uscător de rufe, mașină de spălat haine, plită, cuptor, hotă, frigider cu congelator și televizor. Apartamentul este amplasat într-o zonă foarte bine conectată: la 2 minute de mers pe jos de stația de autobuz și magazine, iar Iulius Mall și centrul orașului sunt la doar 10 minute cu mașina. O locuință modernă, luminoasă și eficient compartimentată – ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P145936

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii