

Investitie! Apartament renovabil 2 camere, 44 mp, Gheorgheni

ID: 170194AV

Ultima actualizare: 06.06.2025

Cartier: Gheorgheni

Zona:

Pret/mp: 3.125€

Rata lunara: 699,97 €

137.500€



Persoana de contact

Dumitru Neagu
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 44.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un apartament de 2 camere situat într-una dintre cele mai căutate și liniștite zone ale cartierului Gheorgheni, în apropierea Transylvania College. Proprietatea este ideală atât pentru locuit, cât și ca investiție, datorită amplasării excelente și a posibilităților de recompartimentare. Caracteristici principale: Suprafață utilă bine compartimentată 1 dormitor generos Zonă de living spațioasă (ce poate fi transformată cu ușurință într-un al doilea dormitor separat) Bucătărie separată Hol de acces practic Baie cu ventilație naturală 2 spații de depozitare utile Balcon închis, ideal pentru relaxare sau spațiu suplimentar de depozitare Apartamentul este într-o stare renovabilă, oferind viitorului proprietar libertatea de a-l amenaja după propriul gust. Avantaje suplimentare: Zonă verde, liniștită și bine cotate Acces facil la mijloace de transport, școli, magazine și parcuri La doar câțiva pași de Transylvania College Un apartament cu potențial, într-o locație premium din Gheorgheni – merită văzut! Cod ofertă / ID BLITZ: P145070

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.