

Apartament cu 2 camere, 68 mp, , parcare, zona Iulius Mall-FSEGA

ID: 166029AV

Ultima actualizare: 01.10.2025

Cartier: Gheorgheni

Zona: FSEGA

Pret/mp: 3.750€

Rata lunara: 1.298,13 €

255.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 68.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /8

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vanzare un apartament situat într-un ansamblu rezidențial din cartierul Gheorgheni, zona Iulius Mall/ FSEGA. Apartamentul este situat pe etaj intermediar, etajul 2 din 8. Suprafața utilă generoasă de 68 mp are o compartimentare DECOMANDATA, fiind dispusă astfel: - camera de zi, dormitor, bucatărie, baie, sâș, hol acces și o terasă în suprafața de 11 mp. Apartamentul se vinde la stadiul de finisat, mobilat și utilat, beneficiază de centrală termică proprie, cu încălzire prin intermediul caloriferelor, tamplărie termopan PVC și toate instalațiile trase la poziție. În imobil sunt montate 2 unități aer condiționat. Apartamentul este ideal pentru REGIM HOTELIER și dispune de toate autorizațiile necesare pentru această activitate, conform legislației în vigoare, acestea fiind predate prin vânzare viitorului proprietar. Opțional se poate opta pentru un loc de parcare și o boxă, contra sumei de 15000 euro. Pentru detalii și vizionare nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P140661

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locație	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilități zonă	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spații verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sâmbătă:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piața 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Câmpul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Făgetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.