

Apartament 2 camere, 52 mp, Gheorgheni

ID: 165428AV
Ultima actualizare: 22.12.2025

Cartier: **Gheorgheni**
Zona:

Pret/mp: 2.692€
Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Dumitru Neagu
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 52.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament de 52 mp, situat în cartierul Gheorgheni, zona Diana, la etajul 4 al unui bloc cu 4 etaje. Imobilul beneficiază de hidroizolație recent refăcută și izolație cu vată bituminoasă, asigurând un confort termic sporit. Detalii ale proprietății: • Compartimentare: două camere luminoase, bucătărie separată, cămară, baie și balcon. • Suprafață utilă: 52 mp, la care se adaugă balconul. • Etaj: 4 din 4, fără probleme de infiltrații datorită hidroizolației recente. • Izolație termică: blocul este izolat cu vată bituminoasă, contribuind la eficiența energetică și reducerea costurilor de întreținere. • Locație: situat într-o zonă liniștită, cu acces facil la mijloace de transport în comun, magazine, școli și parcuri. Această proprietate este ideală atât pentru locuință personală, cât și ca investiție. Pentru informații suplimentare sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P140193

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii