

# Apartament 2 camere, 52 mp, zona Albac

ID: 143940AV

Ultima actualizare: 14.01.2025

Cartier: **Gheorgheni**

Zona:

Pret/mp: 2.750€

Rata lunara: 727,97 €

**143.000€**



## Persoana de contact

Andrada Radu  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament semidecomandat de 2 camere în cartierul Gheorgheni. Acesta are o suprafață de 52 mp, este poziționat la etajul 4 , fiind compartimentat astfel: 1 bucătărie, 1 living cu canapea extensibilă, dormitor, 1 baie și un balcon deschis. Imobilul are o poziționare excelentă, aproape de hotel Royal, piața Hermes, oferind acces imediat la mijloacele de transport în comun, magazine, grădinițe, școli, parcuri, și multe alte facilități. Apartamentul se vinde mobilat/utilat, dispune de centrală proprie, geamuri de termopan și ușă metalică. Imobilul este înconjurat de spații verzi și o priveliște plăcută. Există posibilitatea de preluare a chiriașilor existenți, cărora le place aici și vor sa rămână. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P98572

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.