

# Apartament 2 camere, 57mp, bloc nou, zona Iulius Mall

Scan

ID: 135376AV

Ultima actualizare: 09.04.2024

Cartier: Gheorgheni

Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 3.456€

Rata lunara: 1.002,87 €

197.000€



## Persoana de contact

Lucian Bogdan  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

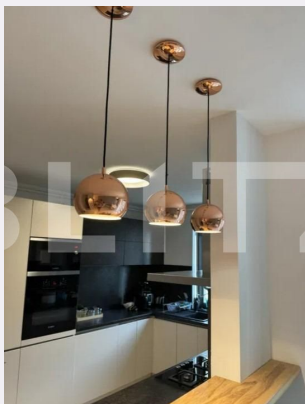
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 57.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 / 9

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament modern de 2 camere, cu o suprafata utila de 57mp, compus din living cu bucatarie open space, dormitor, baie si un balcon situat la etajul 3 al unui imobil cu 9 etaje nou din zona de Iulius Mall. Apartamentul se vinde utilat si mobilat exact ca si in poze. La parterul blocului regasim spatii comerciale, iar in imediata apropiere avem Mall-ul, parcuri cat si zona de promenada in jurul lacurilor. Mijloacele de transport sunt la 3 minute distanta. Exista si posibilitatea achizitiei unei parcuri subterane.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.