

Apartament 2 camere cu 13 mp terasa, etaj intermediar, Viva City

ID: 129587AV

Ultima actualizare: 29.11.2023

Cartier: Gheorgheni

Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 3.548€

Rata lunara: 758,52 €

149.000€



Persoana de contact

Lavinia Petran
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

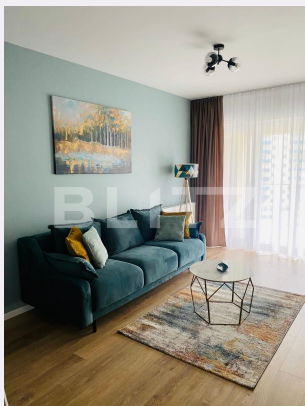
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 42.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 7 /11

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament foarte calduros si luminos si ofera o priveliste superba spre lac, situat in complexul Viva City din cartierul Gheorgheni. Apartamentul, aflat la etajul 7 al imobilului cu regim de inaltime 3S+P+11E cu orientare vestica, dispune de o suprafata utila de 42,5 mp la care se adauga o terasa de 13 mp. Apartamentul este compartimentat astfel: living open space cu bucatarie, dormitor, baie si terasa (cu iesire atat din living cat si din dormitor). Apartamentul se remarca prin finisaje de calitate, este utilat si mobilat modern, satisfacand cerintele multor persoane. In privinta confortului termic, este izolat, incalzirea se face prin centrala termica pe imobil si dispune de geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Imobilul este dotat cu doua lifturi, interfon si este situat in complexul rezidential Viva City din imediata vecinatatea Iulius Mall Cluj-Napoca. Ansamblul Viva City beneficiaza de paza permanenta, supraveghere video, 2 sali de petrecere cu bucatarie proprie, sala de fitness, piscina interioara, teren de baschet, teren de squash, zone pietonale, lac artificial si 3 locuri de joaca pentru copii. Este positionat la 2 minute de Iulius Mall, gradinite, scoli si 2 parcuri ultramoderne. Impreuna cu apartamentul se tranzactioneaza si un loc de parcare subteran la pretul de 10.000 Euro. Pentru mai multe detalii sau vizionare nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei	5.0
Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Parerea Agentului

Apartament potrivit pentru un cuplu sau investitie.

Observatii