

Apartament 2 camere, decomandate, 52 mp, zona FSEGA

ID: 123201AV

Ultima actualizare: 15.12.2023

Cartier: Gheorgheni

Zona: FSEGA

Pret/mp: 2.342€

Rata lunara: 621,07 €

122.000€



Persoana de contact

Marius Mihanta
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.09 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ are placerea de a va prezenta o oportunitate excelentă de achiziție într-o locație privilegiată din Gheorgheni, în imediata apropiere a Facultății de Științe Economice și Gestiunea Afacerilor (FSEGA), un apartament cu 2 camere decomandate, situat la parter. Suprafață Utilă: 52,09 mp Stare: Finisat, nemobilat Parcare: Loc de parcare disponibil de la primărie Orientare: Vest-Est, beneficiind de lumină naturală pe parcursul întregii zile Baie prevazuta cu cadă și geam * Centrala termica proprie, calduros iarna Calorifere: Calorifere din fontă pentru o distribuție uniformă a căldurii Apartamentul se bucură de o locație avantajoasă, în inima cartierului Gheorgheni, în proximitatea Facultății de Științe Economice și Gestiunea Afacerilor (FSEGA), oferind astfel acces rapid la resurse educaționale și o gamă variată de facilități: magazine alimentare, Iulius Mall, United Business Center, Panemar, restaurante, benzinarii, banci, sali de fitness, parc etc. Cu o suprafață utilă bine proporționată de 52,09 mp, apartamentul beneficiază de 2 camere decomandate, permitând o distribuție optimă a spațiului și intimitate în fiecare încăpere. Apartamentul se preda la stadiul de nemobilat, oferindu-vă libertatea de a va adăuga propria notă personală prin mobilierul și decorațiunile alese. Aveți șansa de a transforma acest spațiu într-un cămin confortabil și autentic, potrivit stilului dumneavoastră de viață. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, nu ezitati să ne contactați!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate ideala atat pentru o investitie pe termen lung, cat si pentru locuinta personala!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.