

Apartament 2 camere, parter, zona Iulius Mall

ID: 116962AV
Ultima actualizare: 31.08.2023

Cartier: Gheorgheni
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 2.151€
Rata lunara: 509,07 €

100.000€



Persoana de contact

Lavinia Petran
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 46.50 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Va propun spre vanzare un apartament cu 2 camere situat in cartierul Gheorgheni, localizat intr-o zona linistita, ferita de trafic, in zona Iulius Mall. Pozitionarea apartamentului este favorabila, sustinuta de accesul facil spre mijloace de transport in comun, magazine, parcuri, Transilvania College, Primaria Gheorgheni etc. Imobilul este situat intr-o zona retrasa, plina de verdeata, cu acces facil spre statiile de autobuz si troleibuz 3, 34, 25, 24B, etc. La 1 minut distanta se afla Scoala cu clasele I-VIII "Nicolae Titulescu" si Gradinita "Micul Print". De asemenea in imediata apropiere se afla Iulius Mall, Lidl, kaufland, Mega Image, Parcul Snagov, Baza Sportiva Gheorgheni, FSEGA, etc., aceasta proprietate fiind ideala pentru o familia tanara sau pentru inchiriere. Apartamentul este situat la parterul unui imobil cu 4 etaje si dispune de o suprafata utila de 46 mp + 1 balcon deschis. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, gandita astfel: hol, bucatarie separata, living, dormitor, hol, baie cu GEAM si balcon cu iesire din dormitor. Beneficiaza de usa metalica la intrare, geamuri termopan cu tamplarie PVC, finisajele fiind clasice. Orientarea este ESTICA pe zona de dormitor si NORD-VESTICA la celelalte incaperi. Pentru detalii suplimentare nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Un apartament cu potential!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.