

Apartament finisat la cheie in zona Iulius

ID: 115829AV
Ultima actualizare: 27.06.2023

Cartier: Gheorgheni
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 2.688€
Rata lunara: 656,70 €

129.000€



Persoana de contact

Zsolt Iuhasz
Expert Broker Partner

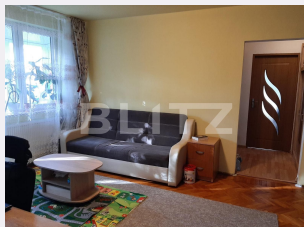
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 48.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă, BCA

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 2 camere situat in Gheorgheni, localizat intr-o zona linistita, ferita de trafic, in zona Iulius Mall. Pozitionarea apartamentului este favorabila, sustinuta de accesul facil spre mijloace de transport in comun, magazine, parcuri, Transilvania College, Primaria Gheorgheni. Este situat la etajul 3 al unui imobil cu 4 etaje, si dispune de o suprafata utila de 48 mp + 1 balcon inchis . Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, gandita astfel: hol, bucatarie separata, living,, dormitor, hol, baie cu GEAM si balcon inchis. Beneficiaza de centrala termica proprie, usa metalica si geamuri termopan cu tamplarie PVC si se vinde mobilat si utilat. Apartamentul este ocupabil imediat. Orientarea este VESTICA Apartamentul beneficiaza si de un loc de parcare exterior cu abonament de la primaria, apartamentul a fost revovat in 2021, au fost schimbate instalatiile electrice pana la tablou. Partea de instalatii sanitare schimbate, centrala priprie, toata partea de insatalii si incluiv caloriferele(Purmo). Apartamentul este izolat termic.

Ratingul ofertei

Locatie						5.0
Raport calitate/preț						4.0
Facilitati zona						5.0
Spatii verzi						5.0
Confort						4.0

Parerea Agentului

Un apartament ideal atat pentru investie cat si pentru locuinta.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.