

# Apartament cu 2 camere de vanzare in Viva City



ID: 114207AV  
Ultima actualizare: 20.04.2023

Cartier: Gheorgheni  
Zona:

Pret/mp: 3.978€  
Rata lunara: 876,70 €

150.000€



## Persoana de contact

Ioana Suvaina  
Front Office Assistant

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 37.71 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 8 /11

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Vă prezint în Exclusivitate și cu Comision 0% la achiziție, un apartament frumos, situat în complexul Viva City din cartierul Gheorgheni. Apartamentul, aflat la etajul 10 al imobilului cu regim de înălțime 3S+P+11E, este dispus pe o suprafață utilă de 37.71 mp la care se adaugă un balcon de 8.5 mp și este compartimentat astfel, 1 Dormitor, 1 Living cu Bucătărie, 1 Baie, Hol și Balcon cu orientate Sud-Estică. Apartamentul a fost renovat în anul 2018 și se remarcă prin finisaje de calitate, este utilat, mobilat modern, satisfăcând cerințele multor persoane. În privința confortului termic, este izolat, încălzirea se face prin centrală termică pe imobil, este dotat cu aparat de aer condiționat și dispune de geamuri termopan cu tâmplărie din PVC. Imobilul este dotat cu două lifturi, interfon și este situat în complexul rezidențial Viva City din imediata vecinătate a Iulius Mall Cluj-Napoca. Complexul rezidențial Viva City, oferă locuitorilor săi niște facilități remarcabile, cum ar fi, intrare păzită 24/7, Piscină, locuri de joacă pentru copii, zonă verde cu lac, EasyBox și unitatea de învățământ care funcționează la parterul blocului în care se află apartamentul, sală de conferințe și teren de tenis. Apartamentul beneficiază și de un loc de parcare subteran, inclus în prețul afișat. Pentru mai multe informații și o posibilă vizionare, aștept să mă contactați!

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.