

# Apartament de 2 camere, 58 mp, etaj intermediar, zona Iulius Mall

ID: 108786AV

Ultima actualizare: 14.08.2023

Cartier: Gheorgheni

Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 2.845€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



## Persoana de contact

Ligia Nemes  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

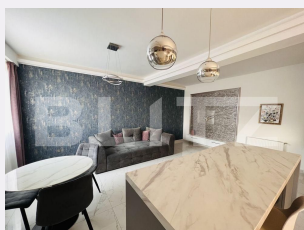
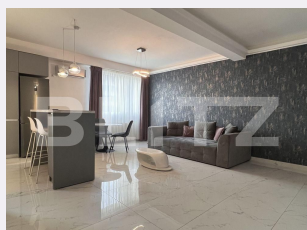
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 58.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /6

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament cu 2 camere, situat in cartierul Gheorgheni, zona Bazei Sportive Gheorgheni. Pozitionarea apartamentului este favorabila, sustinuta de accesul facil spre mijloace de transport in comun, magazine, parc, mall si scoli. Acesta este pozitionat la etajul 5 intr-un imobil nou cu 6 etaje si dispune de o suprafata utila de 58 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, dispusa astfel: living cu bucatarie, dormitor, o baie spatioasa, balcon. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat si dispune de finisaje moderne, sistem de iluminare cu touch, aer conditionat, beneficiaza de centrala termica propie, geamuri cu triplu strat, usa metalica la intrare. Detine loc de parcare la subteran contra sumei de 12500 euro. Pentru orice fel de informatii, nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Apartament la cheie, ocupabil imediat

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.