

Apartament de 2 camere, la cheie, parcare, in Viva City

ID: 108357AV

Ultima actualizare: 13.03.2023

Cartier: **Gheorgheni**

Zona: **Iulius Mall**

Pret/mp: 3.810€

Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Madalina Boca
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 42.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 6 / 7

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Daca iti doresti sa locuiesti in unul din cele mai bine cotate ansambluri din Cluj-Napoca, oferta aceasta este pentru tine! Blitz are placerea de a propune spre vanzare un apartament de 2 camere, cu o suprafata utila de 42 mp si cu o terasa spatioasa de 11 mp, situat in Ansamblul Viva City, zona Iulius Mall. Apartamentul ofera o priveliste superba asupra lacului, dupa cum se poate observa in poze. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: living cu bucatarie open space, dormitor, baie si o terasa cu acces din living si dormitor. Apartamentul dispune de o orientare vestica, se preda finisat si mobilat. Complexul in care se afla apartamentul este securizat. Apartamentul se afla la etajul 6 in imobil. Parcare se poate achizitiona pentru suma de 15.000 euro. Printre facilitatile complexului amintim: paza permanenta, supraveghere video si acces restrictionat cu bariera, parc de joaca pentru copii si terenuri de sport accesibile exclusiv locuitorilor din ansamblu. Accesul in bloc se face pe baza de cartela sau prin video-interfon. Apartamentul se poate prelua cu chirie existente, fiind perfect pentru investitie. Te asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Investitie sau acasa?

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.