

# Oportunitate! Apartament modern, 2 camere, 59 mp, zona FSEGA

Scan

ID: 100278AV  
Ultima actualizare: 04.01.2023

Cartier: Gheorgheni  
Zona: FSEGA

Pret/mp: 3.220€  
Rata lunara: 967,19 €

189.990€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 59.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /9

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

OPORTUNITATE !! Blitz ofera spre vanzare un apartament finisat si mobilat de LUX de 2 camere, cu o suprafata utila de 59 mp + un balcon de 3 mp, zona FSEGA. Pozitionarea apartamentului este favorabila, sustinuta de accesul facil spre mijloace de transport in comun, magazine, parc, mall si scoli. Aceste este pozitionat la etajul 3 intr-un bloc nou cu 9 etaje. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: living, bucatarie, un dormitor, o baie si un balcon Beneficiaza de centrala termica proprie, incalzirea fiind prin pardoseala, izolatie exterioara, usa metalica, geamuri termopan, aer conditionat si un loc de parcare subteran contra sumei de 15.000 euro. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat. Pentru orice fel de informatii, nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie sau pentru investitie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.