

Scan

Apartament cochet, 2 camere, 45 mp, etaj 1, zona Subcetate

ID: 99130AV
Ultima actualizare: 01.04.2024

Cartier: Florești
Zona: Subcetate

Pret/mp: 1.778€
Rata lunara: 407,26 €

80.000€



Persoana de contact

Silvia Serban
Senior Broker Partner

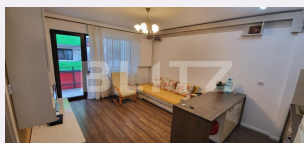
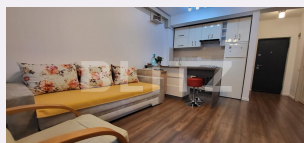
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 45.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căărămidă

Descriere oferta

Dacă ești în căutarea unui apartament de 2 camere, mobilat și utilat, în care să te muți imediat, spațios și luminos, situat într-o zonă bună, pe care să-l poți da eventual spre închiriere, trebuie neapărat să vezi această ofertă! Te invităm să descoperi o proprietate cocheta și finisată modern, situată în zona Subcetate, o zonă foarte bună din comuna Florești, aproape de stații de mijloace de transport în comun, parcul Poligon, centura Metro, precum și de școală gimnazială I-VIII "Gheorghe Șincai" (6 min) și liceul teoretic (7 min) și multe magazine. Apartamentul se află la etajul 1 al unui bloc finalizat în 2019, cu regim de înălțime D+P+3. Are o suprafață utilă de 45 de mp și o compartimentare semi-decomandată - cu hol (din care se face accesul într-o depara spatioasa), living open-space cu bucataria, dormitor, baie și balcon cu o suprafață generoasă de 6 mp. Atuu-ul apartamentului este zona deosebit de linistita, inconjurata de spatii verzi. Apartamentul poate fi achiziționat atât cu cash, cât și prin credit bancar și este potrivit atât pentru locuință personală, dar și ca oportunitate pentru investiție. Optional se poate achizitional si un loc de parcare. Dacă ți-am stârnit interesul, contactează-mă pentru mai multe detalii!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oferta potrivita atât pentru locuință personală, dar și ca oportunitate pentru investiție!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.