

# Apartament 2 camere, 45 mp, 12 mp balcon, pod, zona Stejarului

Scan

ID: 94200AV  
Ultima actualizare: 19.11.2022

Cartier: Florești  
Zona: Stejarului

Pret/mp: 1.322€  
Rata lunara: 302,90 €

59.500€



## Persoana de contact

Laura Mazarache  
Specialist Broker Partner

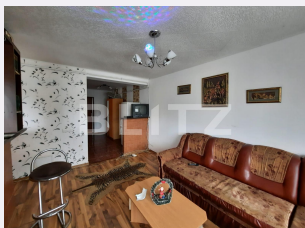
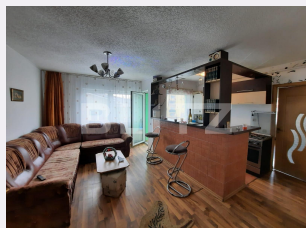
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 45.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz vinde apartament de 2 camere pozitionat in zona strazii Stejarului, intr-un imobil nou, la mansarda inalta. Locatia este linistita, iar la o distanta de cca 2 minute de mers pe jos se afla statia de autobuz. Apartamentul are o suprafata utila de 45 mp si este astfel compartimentat: bucatarie open space cu livingul, delimitata de un bar, un dormitor, o baie plus un balcon de 12 mp. De asemenea, dispune de un pod (25 mp), cu acces de pe casa scarii. Apartamentul se vinde mobilat si utilat, cu o boxa pentru depozitare la subsolul imobilului.

## Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu sau investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.