

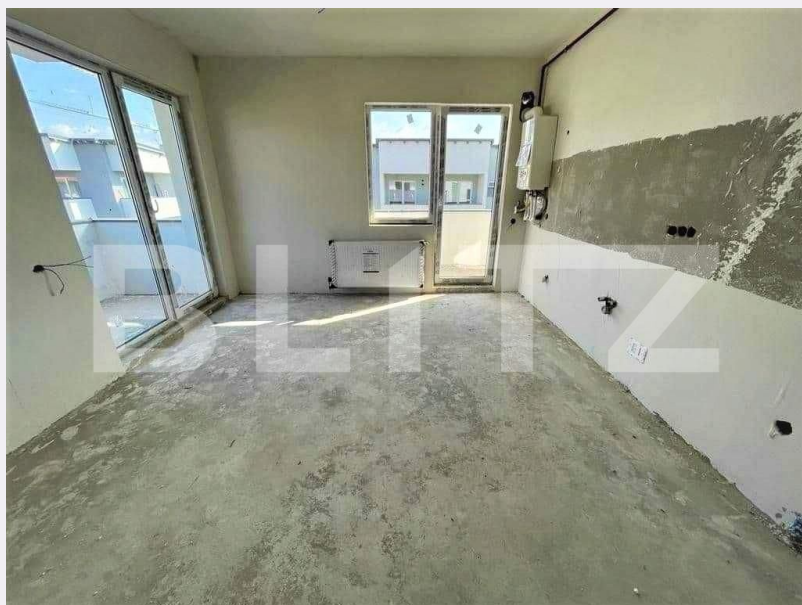
# Apartament 2 camere, 41 mp, parcare, zona Catanelor

ID: 93318AV  
Ultima actualizare: 21.03.2023

Cartier: Florești  
Zona: Terra

Pret/mp: 1.341€  
Rata lunara: 279,99 €

55.000€



## Persoana de contact

Andrei Banea  
Expert Broker Partner

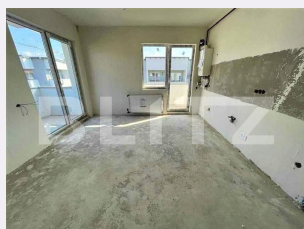
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 41.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament nou de 41 mp utili, semifinisat intr-un imobil cu 3 etaje. Apartamentul se afla la parter, si este compus dintr-un living deschis cu bucataria, dormitor , baie cu geam si 2 balcoane care impreuna au 11 mp . Apartamentul se preda cu instalatiile electrice, termice si sanitare trase pe pozitie, tamplatie PVC, centrala termica si usa la intrare. Imobilul este izolat exterior si izolat interior sub sapa autonivelanta. Ca avantaje, avem in apropiere statii de transport in comun, magazine, farmacii, sala de fitness si alte facilitati. Apartamentul este cu CF iar in pretul apartamentului avem inclusa si o parcare exterioara. Pentru o vizionare, nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu sau o familie

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.