

Scan

# Apartament 2 camere semifinisat, 45 mp, parcare, zona Tineretului

ID: 93047AV  
Ultima actualizare: 12.12.2023

Cartier: Florești  
Zona: Tineretului

Pret/mp: 1.324€  
Rata lunara: 300,35 €

59.000€



## Persoana de contact

Daniel Mihali  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 44.56 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 2 camere semifinisat 44,56 mp utili aflat intr-un ansamblu privat din Floresti cu regim de inaltime P+4ET, prevazut cu lift. Compartimentarea este semidecomandata si se prezinta astfel: hol, baie, living+bucatarie open space, dormitor si balcon cu suprafata de 6 mp. Cladirea este construita din caramida, izolata termic la exterior si se preda semifinisat cu sapa semiuscata, peretii gletuiti, instalatiile electrice, termice si sanitare finalizate, tamplarie PVC cu geam termopan, calorifere. Optional se poate achizitiona si un loc de parcare exterior cu CF separat !

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu ce prefera linistea !

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.