

# Apartament 2 camere cu CF, 53,68 mp + balcon 8,25 mp, zona Vivo



ID: 90365AV

Ultima actualizare: 27.02.2024

Cartier: Florești

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.546€

Rata lunara: 422,50 €

82.995€



## Persoana de contact

Daniel Mihali  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.68 mp

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere aflat intr-un ansamblu rezidential din zona Vivo. Acest ansamblu este proiectat pentru a fi casa perfectă pentru familiile în căutare de spațiu, natură și liniște. Toate zonele verzi și funcțiunile sunt centrate pe nevoile familiilor beneficiind de 1500 mp de spații verzi și alei de promenadă cu vegetație matură și zonă de joacă pentru copii. Apartamentul este situat la parterul unui imobil structurat pe 6 niveluri avand o suprafata de 53,68 mp. Acesta este compartimentat astfel: 1 dormitor, 1 baie, 1 living open-space cu bucatarie, 1 hol si 1 balcon. Apartamentul se preda la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC, peretii gletuiti si usa metalica la intrare. Apartamentul este prevazut cu incalzire in pardoseala. De asemenea, exista posibilitatea achizitionarii unui loc de parcare la pretul de 5000 Eur exterioara si 8000 Eur subterana! Pretul afisat nu include TVA !

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Acest apartament este ideal pentru un cuplu sau o familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.