

# Apartament 2 camere, 52 mp, gradina 25 mp, parcare, zona Eroilor

ID: 90363AV

Ultima actualizare: 16.09.2022

Cartier: Florești

Zona: Eroilor

Pret/mp: 1.190€

Rata lunara: 315,12 €

61.900€



## Persoana de contact

Calin Pop

Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare apartament de 2 camere semidecomandate situat in zona Eroilor din Floresti. Apartamentul este situat intr-o zona excelenta pentru investitie, fiind la 2 minute de mers pe jos de punctele de interes. Apartamentul este situat parterul unui imobil cu regim de inaltime P+4, finalizat in anul 2008. Suprafata utila este de 52 mp ce se prezinta astfel: bucataria, doua dormitoare, baie cu geam, si o gradina aferenta apartamentului de cca 25 mp cu CF. Apartamentul beneficiaza de finisaje si mobilier clasic, se vinde asa cum se vede in poze. In pretul apartamentului este inclus si un loc de parcare exterior cu CF!

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un apatament spatios cu gradina, ideal pentru investitie sau locuinta personala.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.