

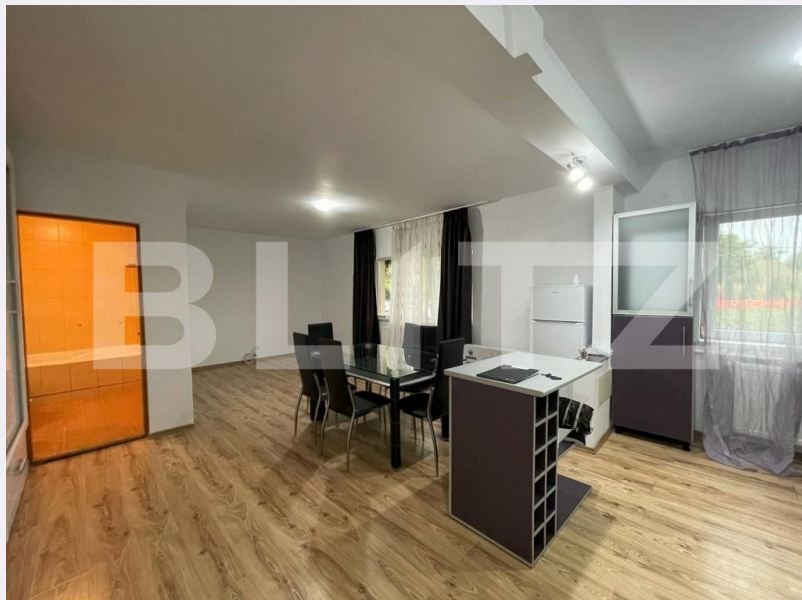
Apartament 2 camere, 52.45 mp, zona Vivo

ID: 88021AV
Ultima actualizare: 11.03.2024

Cartier: Florești
Zona: Valea Garbaului

Pret/mp: 1.697€
Rata lunara: 453,07 €

89.000€



Persoana de contact

Laura Valea
Expert Broker Partner

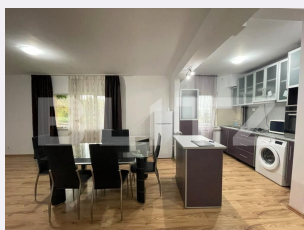
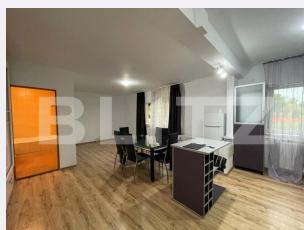
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 52.45 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz iti propune spre vanzare un apartament de 2 camere, in suprafata utila de 52.45 mp utili, in zona Mall Vivo, la doar 2 minute de mers pe jos. In vecinatatea blocului este parc de joaca copii, gradina cu spatii verzi, si drumul asfaltat recent. Apartamentul este situat la parterul inalt a unui imobil, sub apartament fiind alt apartament locuit. Constructia este finalizata in anul 2008. Compartimentarea este semidecomandata fiind impartita astfel: dormitor (pat King size 180/200, cu 6 sertare de depozitare) , living (canapea extensibila, achizitionat in 2021, Tv smart, masa cu 6 scaune), open-space cu bucatarie (combina frigorifica de nici un 1 an, plita pe gaz, hota, cuptor electric, cuptor cu microunde, masina de spalat haine), baie cu cada, mobilier Nou), si holul mobilat cu un dressing foarte generos. Apartamentul se vinde mobilat si utilat precum in poze. Incalzirea se face prin centrala termica proprie achizitionata de 2 ani, Wiessmann, cheltuielile de intretinere fiind foarte mici. Apartamentul a fost renovat in urma cu 1 an, inclusiv corpurile de iluminat au fost inlocuite. Exista un loc de parcare , fara CF. Te astept la vizionare!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Ideal pentru locuit sau pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.