

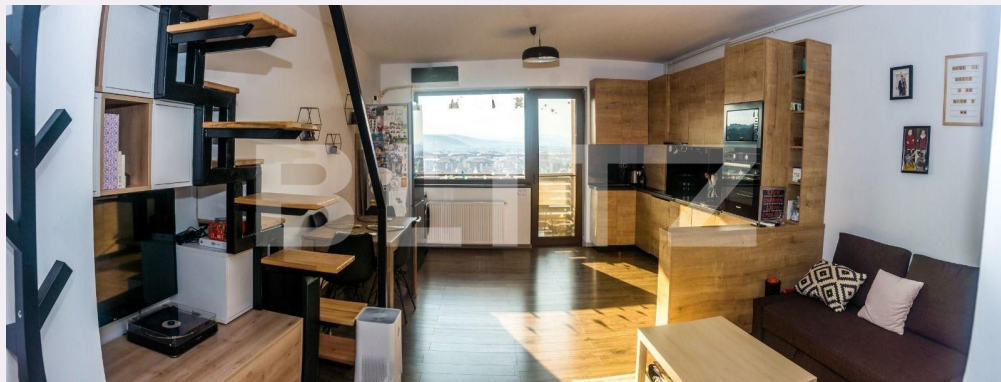
Comision 0! Apartament modern, 2 camere, parcare, zona Sub Cetate

ID: 85298AV
Ultima actualizare: 04.01.2023

Cartier: Florești
Zona: Subcetate

Pret.mp: 1.698€
Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

Mariana Zugun
Area Sales Manager

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 53.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Dacă ești în căutarea unui apartament de 2 camere, care să aibă un spațiu suplimentar la mansardă, să fie modern și cu finisaje de lux, dar și complet mobilat și utilat, în care să te muți imediat, cu loc de parcare inclus și cu vedere spre pădure, pe care să-l poți da eventual spre închiriere, trebuie neapărat să vezi această ofertă! Sunt Denisa Borza, broker imobiliar Blitz și te invit să descoperi o proprietate foarte spațioasă, modernă și nouă, finisată modern, situată în zona Sub Cetate, în cea mai mare spectaculoasă dezvoltare imobiliară din România, Florești, într-o zonă pitorească împrejmuită de dealuri și păduri. Apartamentul se află la etajul 3 /3, într-un bloc finalizat în 2015 și are o suprafață utilă de 53 de mp și o compartimentare semidecomandată - cu hol, living open-space cu bucătărie, dormitor, baie și balcon de 5 mp cu spații de depozitare. Apartamentul are finisaje de bun gust, electrocasnice de calitate și aer condiționat. Atuu-ul apartamentului este spațiul suplimentar de MANSARDĂ cu acces din living, dispusă pe toată suprafața apartamentului. În prețul apartamentului intră și un loc de parcare. Apartamentul poate fi achiziționat atât cu cash, cât și prin credit bancar. Apartamentul este potrivit atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție cu posibilitatea de a-l da spre închiriere cu un preț de 300 de euro lunar! Dacă ți-am stârnit curiozitatea, contactează-mă pentru mai multe detalii!

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Apartamentul este potrivit pentru locuinta personala sau pentru investitie cu posibilitate de preluare a chiriei la pretul de 300 euro.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.