

# Apartament 2 camere, 48 mp, finisat de lux, etaj intermediar, zona Florilor

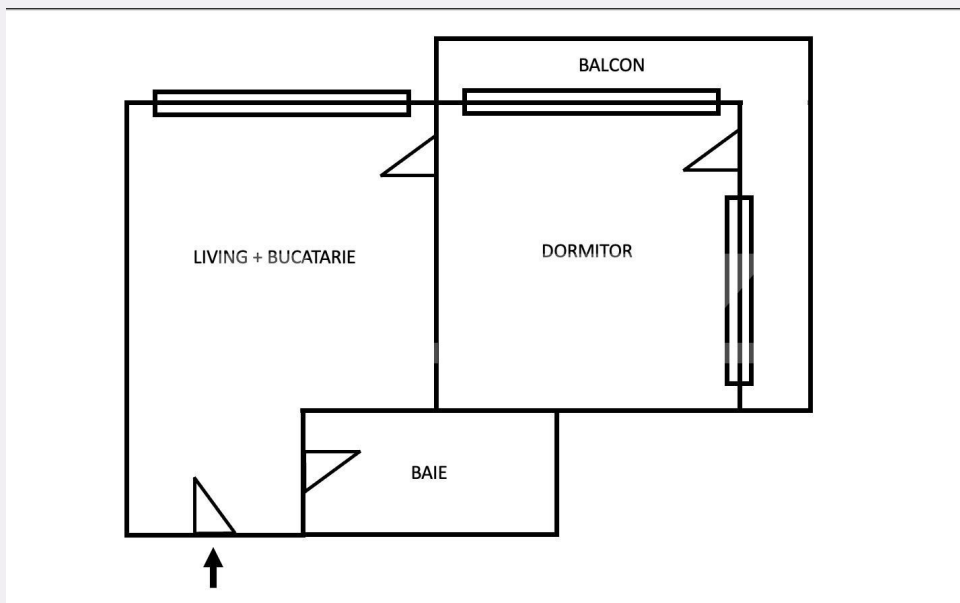
Scan

ID: 83353AV  
Ultima actualizare: 30.01.2024

Cartier: Florești  
Zona: Florilor

Pret/mp: 1.583€  
Rata lunara: 386,89 €

76.000€



## Persoana de contact

Silvia Serban  
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pailii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 48.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament finisat nou de 2 camere semidecomandate. Este positionat intr-un imobil construit in anul 2021, la etajul 3 din 4 dintr-un bloc cu lift si incalzire in pardoseala. Are o suprafata de 48 mp si este compartimentat astfel: living open space cu bucataria, baie, dormitor, balcon generos. Amplasarea lui face ca acest apartament sa fie o investitie perfecta la doar 1 minute de mers pe jos de punctele de interes din Floresti, de la statie de autobuz, pana la magazine si farmacie. Apartamentul se vinde la stadiul de finisat, cu baie complet utilata! Exista posibilitatea de achizitiona parcare subterana la pretul de 5000 Euro.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Oferta perfecta pentru o investitie de viitor!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.