

Apartament 2 camere, 52 mp, terasa, garaj, zona Teilor

ID: 83243AV
Ultima actualizare: 20.06.2022

Cartier: Florești
Zona: Teilor

Pret/mp: 1.635€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

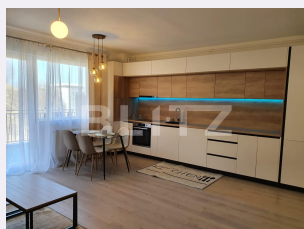
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 52.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Dacă ești în căutarea unui apartament de 2 camere, nou finalizat în 2022, cu terasă și garaj, mobilat și utilat lux, situat în apropiere de liziera pădurii, care să-l poți da eventual spre închiriere, trebuie neapărat să vezi această ofertă! Sunt irinel Petrencic, broker imobiliar Blitz și te invit să descoperi o proprietate foarte spațioasă, și finisată modern, situată în zona Subcetate, o zonă foarte bună din comuna Florești, aproape de stații de mijloace de transport în comun, precum și de școală gimnazială I-VIII "Gheorghe Șincai" (6 min) și liceul teoretic (11 min de mers pe jos) și multe magazine. Apartamentul se află la etajul unu din trei al unui bloc finalizat în 2022 și izolat termic pe exterior. Are o suprafață utilă de 52 de mp și o compartimentare semidecomandată - cu hol, bucătărie open space, living, dormitor, terasă și garaj. Apartamentul dispune de centrală termică proprie, tâmplărie PVC cu geam termopan și ușă metalică la intrare. Beneficiază de mobilier făcut pe comanda, finisaje moderne și electrocasnice noi, aflate în garanție. Locul de parcare are CF individual este inclus in preț. Apartamentul poate fi achiziționat atât cu cash, cât și prin credit bancar și este potrivit atât pentru locuință personală, dar și ca oportunitate pentru investiție. Dacă ți-am stârnit interesul, contactează-mă pentru mai multe detalii!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament modern, amplasat intr-o zona fara trafic intens.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.