

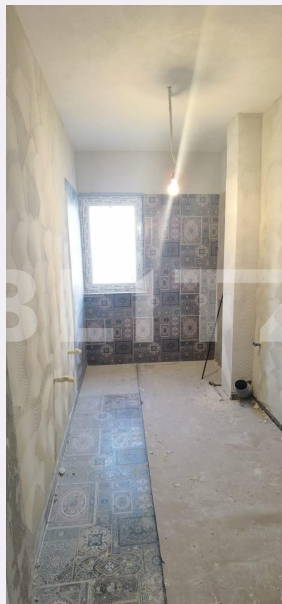
# Apartament 2 camere, semifinisat, cu CF, 57 mp, parcare, zona Eroilor!

ID: 82437AV  
Ultima actualizare: 18.03.2022

Cartier: Florești  
Zona: Eroilor

Pret/mp: 1.368€  
Rata lunara: 397,08 €

78.000€



## Persoana de contact

Daniel Mihali  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

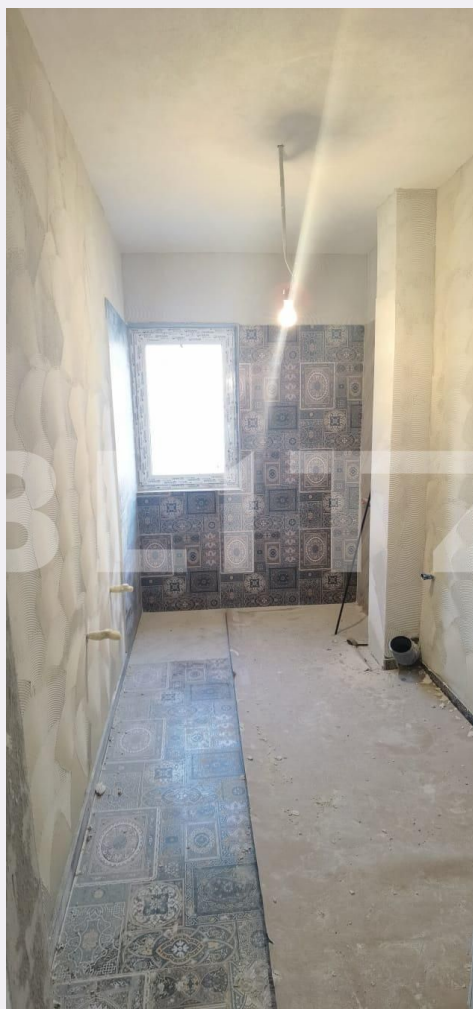
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament situat intrun complex rezidential din Floresti. Bloc tip vila cu CF. Etaj 1, loc de parcare INCLUS in pret, situat fix sub geam, cu Cf separat. Bucatarie OPEN space cu living, dormitor, baie si balcon. Exista posibilitate de a Inchide bucataria. Baie cu geam mare. Zona este foarte linistita, in apropiere se afla Lidl, Profi la 1 min, viitor Mall, statie bus si o viitoare unitate de Invatamant. Apartamentul este luminat cu geamuri mari. Geamuri termopan TRIPAN-GEALAN S 8000, 6 camere, usor de intretinut si curatat. Dispune de microcentrala si interfon Coeficient termic UF 2 K Coeficient fonic 47 dB Armatura zincata, feronerie Maco; Stabilitate mare datorita armaturii din profil. Este infiintata Asociatia de Proprietari. Momentan este semifinisat, dar la cerere se poate preda si finisat!

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.