

# Comision 0%! Apartament 2 camere, 52 mp, lux, finisat! Zona Teilor

ID: 80461AV  
Ultima actualizare: 19.05.2023

Cartier: Florești  
Zona: Teilor

Pret/mp: 1.650€  
Rata lunara: 436,78 €

85.800€



## Persoana de contact

Marius Butnariu  
Expert Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 52.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare apartament cu 2 camere, pozitionat intr-un ansamblu din zona strazii Teilor, din Floresti. Apartamentul are o suprafata utila de 52 mp si este situat intr-un imobil nou, la etajul 3. Compartimentarea se prezinta astfel: bucataria open space cu livingul, hol, 1 dormitor, o baie, balcon si debara. Se vinde la stadiul Finisat, finisajele fiind de o calitate superioara, baia utilata complet, electronice si electrocasnice, semineu, smart TV, centrala termica si calorifere, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica antiefractie la intrare, acces smart, interfon cu touchscreen si camera video. Se poate achizitiona loc de parcare subteran la pretul de 4500 euro, sau BOXA de la 1000e.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

4.9

## Parerea Agentului

Un apartament potrivit zilelor noastre, finisat cu bun gust!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.