

Apartament 2 camere, modern, 56 mp, decomandat! Zona strazii Catanelor!

ID: 77843AV

Ultima actualizare: 05.04.2023

Cartier: Florești

Zona: Porii

Pret/mp: 1.248€

Rata lunara: 355,84 €

69.900€



Persoana de contact

Cosmin Rus
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

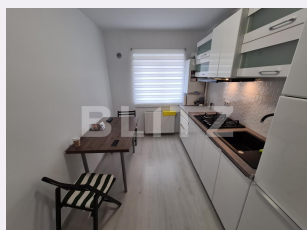
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 56.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Apartamentul se vinde la pretul de 72500€ cum se vede in poze sau la pretul de 69900€ nemobilat. Blitz ofera spre vanzare apartament spatios și luminos cu 2 camere in zona Catanelor. Este pozitionat la parterul unui bloc cu regimul de inaltime P+3+M, finalizat in anul 2018. Compartimentarea este decomandata, suprafata utila este de 56 mp. si se prezinta astfel: hol, baie, bucatarie, living, dormitor si balcon de 8 mp. Este situat in zona buna, aproape de statii de mijloc de transport in comun si magazine. Apartamentul se vinde partial mobilat si utilat, finisajele fiind moderne si de calitate superioara. Iar parcare se poate inchiria cu 100 lei pe luna. Clasa energetica a imobilului este B. Consumul total specific de energie primară este 150 Indicele de emisii echivalent CO2 este 29.93 Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0.

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Apartament ideal pentru o familie datorita suprafetei și compartimentarii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.