

# Apartament de 2 camere, finisat, etaj intermediar, garaj optional! Zona strazii Teilor!

Scan

ID: 76281AV  
Ultima actualizare: 01.03.2022

Cartier: Florești  
Zona: Teilor

Pret/mp: 1.240€  
Rata lunara: 328,35 €

64.500€



## Persoana de contact

Adrian Ciceo  
Expert Broker Partner

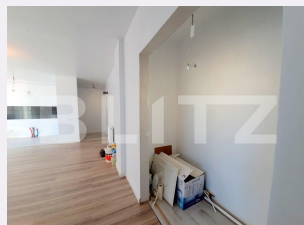
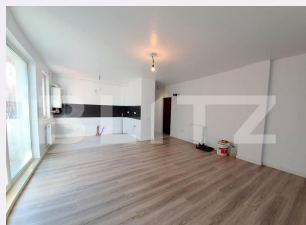
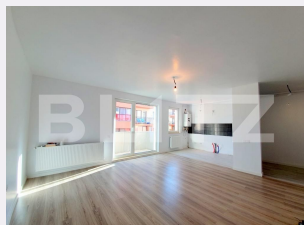
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 52.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 / 3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament finisat, intr-un bloc nou, situat in zona strazii Teilor din Floresti. Acesta este pozitionat la etajul 2 intr-un imobil cu 3 etaje, finalizat in 2021. Suprafata utila este de 52,38 mp, iar compartimentarea este semidecomandata si se prezinta astfel: hol spatios cu posibilitate de amenajare dressing, living open-space cu bucataria, spatiu de depozitare, dormitor, baie cu geam si balcon cu iesire atat din living, cat si din dormitor. Se ofera spre vanzare finisat, iar separat se poate achizitiona loc de parcare subteran contra sumei de 4500 euro. Zona linistita, spatiu verde, statia de autobuz si magazinele la 10 minute de bloc.

## Ratingul ofertei

4.4

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Oferta potrivita unui cuplu.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.