

# Apartament de 2 camere, etaj intermediar, la cheie!

ID: 75790AV  
Ultima actualizare: 12.01.2022

Cartier: Florești  
Zona: Teilor

Pret/mp: 1.404€  
Rata lunara: 364,50 €

71.600€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Master Broker Partner

+40 364 431 176  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 51.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cochet, complet mobilat si utilat, situat in Floresti. Acesta este pozitionat la etajul 2, intr-un imobil cu 3 etaje ce urmeaza sa fie finalizat la inceputul anului 2022. Suprafata utila este de 51 mp, iar compartimentarea este semidecomandata si se prezinta astfel: living open-space cu bucataria, dormitor, baie, hol si balcon de 8 mp. Se vinde cu tot ce se vede in fotografii, iar separat se poate achizitiona un loc de parcare subteran la pretul de 4500 euro. Cf-urile urmeaza sa fie disponibile in perioada decembrie 2021-ianuarie 2022.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                                   |     |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |  | 4.0 |
| Raport calitate/preț |  | 4.0 |
| Facilitati zona      |  | 4.0 |
| Spatii verzi         |  | 4.0 |
| Confort              |  | 4.5 |

## Parerea Agentului

Apartament modern, potrivit atat pentru un cuplu cat si pentru investitie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.