

# Apartament 2 camere, 52 mp, incalzire in pardoseala , parcare subterana zona Teilor! Oportunitate!

Scan

ID: 72186AV  
Ultima actualizare: 16.02.2022

Cartier: Florești  
Zona: Teilor

Pret/mp: 1.082€  
Rata lunara: 282,53 €

55.500€



## Persoana de contact

Devis Tarta  
Specialist Broker Partner

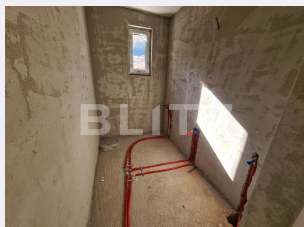
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 51.30 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Apartament cu 2 camere 51.3 mp situat la etajul 2 intr-un imobil cu regim de inaltime S+P+3 . Compartimentarea semidecomandata se prezinta astfel: hol, living open space cu bucataria (posibilitate de recompartimentare doua dormitoare) , dormitor, baie cu geam si un balcon cu suprafata de 5.9 mp. Acesta este situat intr-un bloc de caramida izolat termic la exterior si se preda semifinisat cu sapa semiuscata, peretii gletuiti, instalatiile electrice, termice si sanitare finalizate, tamplarie PVC cu geam termopan cu 3 sticle si 6 camere, incalzire in pardoseala. Parcarea subterana este optionala si se poate achizitiona la pretul de 4000 de euro. Termenul de finalizare este in Decembrie 2021.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie ★ ★ ★ ★ ☆ 4.5

Raport calitate/preț ★ ★ ★ ★ ☆ 4.5

Facilitati zona ★ ★ ★ ★ ☆ 4.0

Spatii verzi ★ ★ ★ ★ ☆ 4.5

Confort ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

## Parerea Agentului

Un apartament de calitate pentru un cuplu tanar.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.