

# Apartament modern, 58mp, pod 45 mp, la cheie!

## Zona strazii Porii!

ID: 71703AV  
Ultima actualizare: 10.02.2023

Cartier: Florești  
Zona: Porii

Pret/mp: 1.224€  
Rata lunara: 361,44 €

71.000€



### Persoana de contact

Adrian Ciceo  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

### Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

#### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 58.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Mansardă /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament cu 2 camere situat la mansarda unui bloc finalizat in anul 2009, cu regim de inaltime P+3E+M. Compartimentarea este modern gandita, respectiv semidecomandata si se prezinta astfel: Bucatarie inchisa, living , un dormitor, doua bai plus un pod de 45mp cu acces din living, care se poate amenaja , anumite materiale fiind incluse in pret. Se vinde la cheie, utilat si mobilat modern.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

4.2

## Parerea Agentului

o locuinta cocheta , ideala pentru un cuplu.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.