

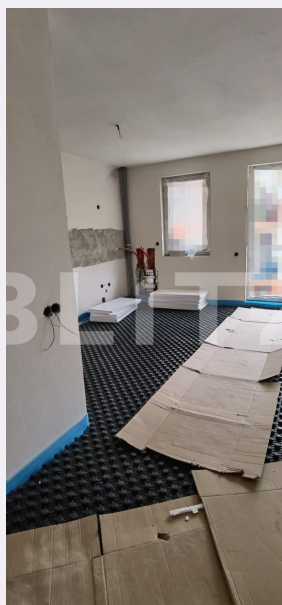
# Apartament cu 2 camere semifinisat, 51 mp ,incalzire in pardoseala ,zona Teilor.

ID: 69423AV  
Ultima actualizare: 15.02.2022

Cartier: Florești  
Zona: Teilor

Pret/mp: 1.029€  
Rata lunara: 267,26 €

52.500€



## Persoana de contact

Daniel Mihali  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

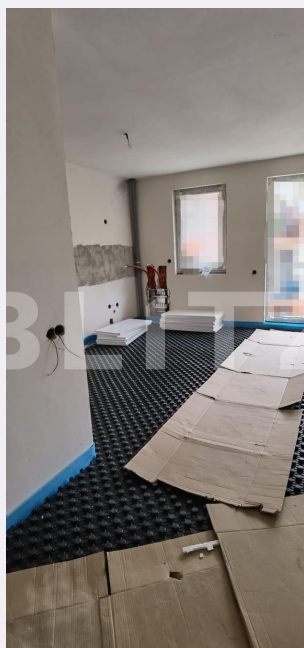
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 51.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartamente cu 2 camere, 51 mp, este situat la parter intr-un imobil cu regim de inaltime S+P+3 . Compartimentarea semidecomandata se prezinta astfel: hol, living open space cu bucataria, dormitor, baie cu geam ,spatiu de depozitare si un balcon cu suprafata de 6 mp. Acesta este situat intr-un bloc de caramida izolat termic la exterior si se preda semifinisat cu sapa semiuscata, peretii gletuiti, instalatiile electrice, termice si sanitare finalizate, tamplarie PVC cu geam termopan cu 3 sticle si 6 camere, incalzire in pardosea. Separat se poate achizitiona si un loc de parcare subteran la pretul de 4000 de euro . Termenul de finalizare este in Decembrie 2021.

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.