

Apartament de lux, 2 camere, terasa 47mp, parcare subterana!

ID: 59561AV
Ultima actualizare: 17.02.2021

Cartier: Florești
Zona: Terra

Pret/mp: 1.266€
Rata lunara: 302,90 €

59.500€



Persoana de contact

Alexandru Salaci
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 47.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare apartament modern, situat in zona cartierului Terra din Floresti. Apartamentul este pozitionat la parterul inalt al unui imobil cu regim de inaltime P+3, finalizat in anul 2020. Suprafata utila este de 48mp, plus o terasa de 48mp. Compartimentarea este semidecomandata si se prezinta astfel: living open-space cu bucataria, dormitor si o baie. Apartamentul beneficiaza de incalzire in pardoseala, finisaje si mobilier de foarte buna calitate. In pret este inclus si un loc de parcare subteran ! Clasa energetica a imobilului este B. Consumul total specific de energie primară este 179,Indicele de emisii echivalent CO2 este 49,27,c onsumul total specific de energie din surse regenerabile este 0.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un mare plus al acestui apartament reprezinta terasa cu o suprafata mare! Potrivit atat ca proprietate personala cat si ca investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.