

# Oportunitate!!Apartment 2 camere, intermediar, zona Porii

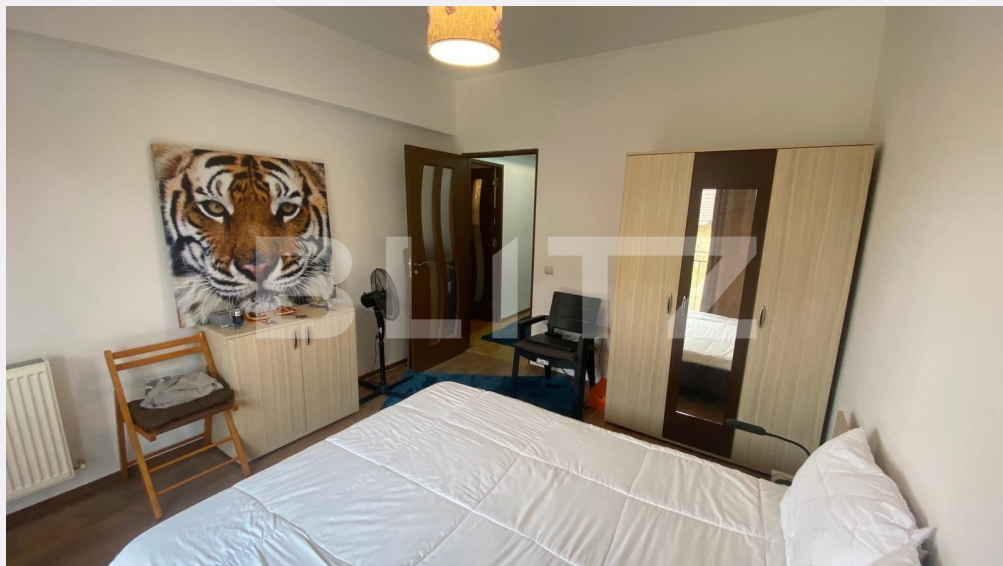


ID: 58370AV  
Ultima actualizare: 12.04.2021

Cartier: Florești  
Zona: Porii

Pret/mp: 860€  
Rata lunara: 188,36 €

37.000€



## Persoana de contact

Mariana Gazda  
Sales Manager

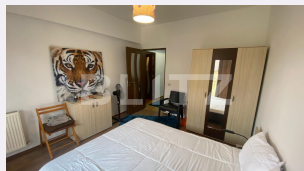
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 43.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament frumos, situat in zona strazii Porii. Apartamentul este pozitionat la etajul 3, al unui bloc cu regim de inaltime P+3E+M. Suprafata utila este de 43 mp, iar compartimentarea se prezinta astfel:hol, dormitor, bucatarie cu living open space si o baie. Apartamentul se preda mobilat si utilat. La cateva minute distanta, se afla supermarket, statia de bus si alte facilitati. a) clasa energetica: C b) consumul total specific de energie primara: 205 c) indicele de emisii echivalent CO2: 48,34 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Pretabil pentru un cuplu.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.