

2 camere, 57 mp utili, semifinisat, parcare! Zona LIDL!

Scan

ID: 57652AV
Ultima actualizare: 09.08.2021

Cartier: Florești
Zona: Sens Giratoriu

Pret/mp: 753€
Rata lunara: 218,39 €

42.900€



Persoana de contact

Darius Dascal
Master Broker Partner

+40 364 431 176
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 57.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

BLITZ are placerea de a va oferi spre vanzare un apartament cu 2 camere, pozitionat în imediata apropiere a sensului giratoriu din Floresti. Locatia ofera numeroase facilitati: magazinul Mega Image, Lidl si stație de autobuz. Apartamentul este pozitionat într-un bloc nou, cu lift, la etajul 4 din 5. Suprafata utila este de 57 mp, iar compartimentarea se prezinta astfel: bucataria, living, hol, dormitor, o baie plus un balcon. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica si calorifere, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare. Dispune de un loc de parcare inclus in pret. Clasa energetica B- Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 148.84 Indice de emisii echivalent CO2 - 31.55. Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament situat într-o zona cu numeroase facilitati, potrivit pentru cei care doresc sa-si personalizeze finisajele.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.