

OPORTUNITATE! 2 camere, 58 mp, parcare cu CF, priveliste! Zona strazii Florilor!

Scan

ID: 57535AV
Ultima actualizare: 02.04.2021

Cartier: Florești
Zona: Florilor

Pret/mp: 733€
Rata lunara: 216,36 €

42.500€



Persoana de contact

Adrian Ciceo
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 58.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Cărămidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament spatios, cu 2 camere, situat in zona strazii Florilor, din Floresti. Apartamentul este pozitionat intr-un imobil cu un regim de inaltime P+4E+M, la etajul 4. Are o suprafata utila de 58 mp si o compartimentare semidecomandata care se prezinta astfel: Bucatarie open space cu living, un dormitor, baie si un balcon mare. Beneficiaza de geamuri din termopan, centrala termica si usa metalica la intrare. In pretul de vanzare este inclus un loc de parcare. Bucura-te de o priveliste frumoasa in fiecare dimineata, din balconul apartamentului. Apartamentul necesita renovare, dar si asa, raportul calitate pret este unul bun. Clasa energetica este B. Consum anual specific de energie: 136 kWh/m2. Indice de emisii echivalent CO2 39.01 kgCO2/m2an

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O locuinta ideala pentru o investitie de succes, dar si pentru o locuinta personala.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.