

# Exclusivitate! Comision 0%! 2 camere, zona Eroilor

Scan

ID: 56323AV  
Ultima actualizare: 04.11.2020

Cartier: Florești  
Zona: Eroilor

Pret.mp: 942€  
Rata lunara: 254,03 €

49.900€



## Persoana de contact

Irinel Petrencic  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 53.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 3  
Etaj: 2 / 4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

De vanzare apartament de 50 mp utili cu loc de parcare inclus in pret. Acesta este situat la etajul 2 al unui bloc de 4 etaje construit din caramida si izolat termic la exterior, bloc amplasat intr-o zona linistita, fara trafic intens, la mica distanta de mijloacele de transport in comun si puncte comerciale de interes. Dispune de centrala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan, usa metalica la intrare si 3 balcoane cu suprafata generoasa(24mp), din care unul inchis. Imobilul se preada complet mobilat si utilat; cu frigider, aragaz, masina de spalat rufe, masina de spalat vase si 3 televizoare.

## Ratingul ofertei

4.7

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

O locuinta spatioasa si confortabila, potrivita pentru un cuplu. Mi-a atras atentia suprafata generoasa a balcoanelor, unul dintre ele fiind deja inchis si potrivit ca spatiu de joaca pentru copii, sau chiar Birou.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.