

2 camere, decomandat, 49mp., bonus gradina 100 mp., zona Somesului

ID: 54248AV
Ultima actualizare: 24.11.2020

Cartier: Florești
Zona: Somesului

Pret/mp: 1.018€
Rata lunara: 254,03 €

49.900€



Persoana de contact

Raul Botezan
Master Broker Partner

+40 364 431 176
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 49.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere in zona Somesului. Este pozitionat la parterul unui bloc cu regimul de inaltime P+2+M, finalizat inainte de 1990. Compartimentarea este decomandata, suprafata utila este de 49 mp. si se prezinta astfel: hol, baie, bucatarie, living, dormitor si balcon, gradina cu suprafata de 100 mp. si un beci cu suprafata de 12 mp. Este situat in zona foarte buna. Apartamentul este in curs de finisare/renovare. Pretul de 49.900€ este pentru apartamentul nefinisat. La finalizarea finisajelor pretul va fi de 53.000 euro. In pret este inclus si un loc de parcare care se afla in curtea blocului. Clasa energetica a imobilului este B. Consumul total specific de energie primară este 147 Indicele de emisii echivalent CO2 este 29.85 Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament ideal pentru o familie datorita suprafetei și compartimentarii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.