

# Mansarda cu 2 camere, 56 mp. Zona Florilor!

Scan

ID: 53985AV  
Ultima actualizare: 04.02.2021

Cartier: Florești  
Zona: Florilor

Pret/mp: 625€  
Rata lunara: 178,18 €

35.000€



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 56.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 17 /5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere, situat in zona strazii Florilor din Floresti. Acesta este situat la mansarda unui imobil cu regim de inaltime P+4E+M, finalizat in 2008. Suprafata utila este de 56 mp, iar compartimentarea se prezinta astfel: living open space cu bucataria, dormitor si baie. Se ofera spre vanzare partial mobilat si necesita renovare. Clasa energetica a imobilului este B. Consumul total specific de energie primară este 156. Indicele de emisii echivalent CO2 este 31.93 Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0.

## Ratingul ofertei

3.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Oferta potrivita pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.