

# Apartament modern, complet mobilat si utilat! zona Cetatii!

ID: 53882AV  
Ultima actualizare: 19.10.2020

Cartier: Florești  
Zona: Cetatii

Pret/mp: 1.028€  
Rata lunara: 277,44 €

54.500€



## Persoana de contact

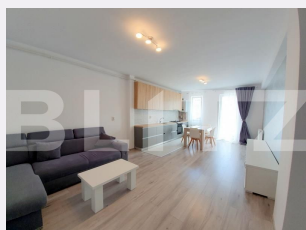
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 53.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Esti in cautarea unui apartament modern, complet mobilat si utilat, in bloc nou? Am gasit oferta potrivita pentru tine! Acesta este situat in zona strazii Cetatii din Floresti, la parterul unui imobil finalizat in 2020, cu regim de inaltime P+3E. Suprafata utila este de 53 mp, iar compartimentarea se prezinta astfel: living open space cu bucataria, dormitor, hol, baie si balcon. Localizarea ultracentrala aduce cu sine multiple beneficii atat pentru cei care cauta o locuita proprie, cat si pentru cei care doresc sa faca o investitie. Statiile de autobuz si principalele supermarket-uri sunt in imediata apropiere. Clasa energetica a imobilului este B. Consumul total specific de energie primară este 156. Indicele de emisii echivalent CO2 este 31.93 Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament de lux, ideal pentru un cuplu sau pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.