

# Apartament modern, decomandat, etaj intermediar, terasa 13mp! Zona Porii!

Scan

ID: 53874AV  
Ultima actualizare: 11.10.2021

Cartier: Florești  
Zona: Porii

Pret/mp: 1.107€  
Rata lunara: 315,62 €

62.000€



## Persoana de contact

Adrian Ciceo  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



Finisaje de lux, confort asigurat.

Hai la vizionare să te convingi!

BLITZ

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 56.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament cu 2 camere frumos, situat in zona strazii Porii. Apartamentul este pozitionat la etajul 2, al unui bloc cu regim de inaltime P+4E. Suprafata utila este de 56 mp, iar compartimentarea se prezinta astfel: Dormitor, living, bucatarie, baie, hol si o terasa de 13mp. Finisajele au fost atent alese. Terasa este frumos amenajata, loc unde iti vei savura cafeaua dimineata, sau un pahar de vin dupa o zi incarcata. In pretul vanzarii este inclus si un loc de parcare. Nu mai sta pe ganduri, te astept la vizionare! Posibilitate preluare chiriasii! a) clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primară: 157 c) indicele de emisii echivalent CO2: 38.7 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Daca iti doresti un apartament modern, frumos amenajat, cu siguranta aceasta oferta este pentru tine.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.