

# Apartament 2 camere la cheie! Zona Vivo!

Scan

ID: 53864AV  
Ultima actualizare: 05.08.2021

Cartier: Florești  
Zona: Valea Garbaului

Pret/mp: 1.262€  
Rata lunara: 269,81 €

53.000€



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 42.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere, situat in zona strazii Valea Garboului din Floresti. Acesta este situat la etajul 1 al unui imobil cu 3 etaje, finalizat in 2009. Suprafata utila este de 42 mp, la care se adauga un balcon de 4 mp. Compartimentarea este semidecomandata si se prezinta astfel: dormitor, living, bucatarie, hol, baie si balcon. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat, iar contra sumei de 3500 euro se poate achizitiona si 1 loc de parcare. Clasa energetică a imobilului este B. Consumul total specific de energie primară este 156. Indicele de emisii echivalent CO2 este 31.93 Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0. Apartamentul se va elibera in vara anului 2021.

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie  4.0

Raport calitate/preț  4.0

Facilitati zona  4.0

Spatii verzi  4.0

Confort  4.0

## Parerea Agentului

Apartament perfect pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.