

# Apartament 2 camere, semidecomandat 48 mp si 24 mp de curte

ID: 51815AV  
Ultima actualizare: 27.01.2021

Cartier: Florești  
Zona: Valea Garbaului

Pret/mp: 1.216€  
Rata lunara: 295,26 €

58.000€



## Persoana de contact

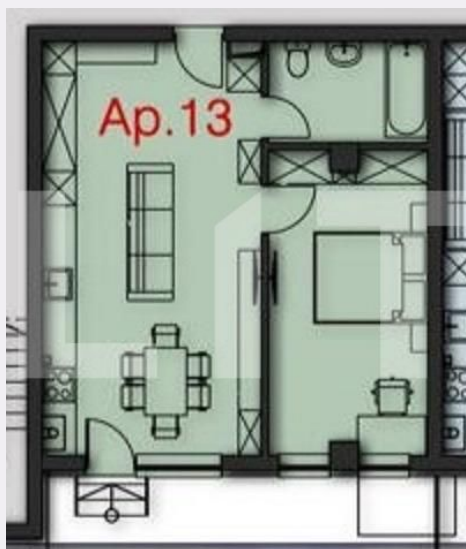
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 47.70 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, situat in zona Vivo. Acesta este pozitionat la parterul unui imobil cu 5 niveluri si dispune de o suprafata utila de 48 mp si curte de 24mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, gandita astfel: living open space cu bucataria, 1 dormitor, hol, 1 bai . Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC Rehau cu 3 sticle de geam, termoizolatie 15 cm si usa metalica la intrare. Imobilul va avea acces spre un loc de joaca pentru copii, amenajat, cu gradina. Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Sunt disponibile parcare exterioare la pretul de 3000 euro + TVA si boxe de depozitare de 1500 respectiv 3000 + TVA.

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |                                                                    |     |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 4.5 |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 4.5 |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 5.0 |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 4.5 |

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.